



Nº. Radicado : 2025-EE-0004080

Folios: 1

Fecha : 21/01/2025 16:39:12

Anexos : 2

Destino: SECRETARIA GENERAL DEL CONCEJO DE BOGOT

Origen: 11000-PERSONERÍA AUXILIAR

Asunto: RESPUESTA PROPOSICION 009 DE 2025

Bogotá D.C.,

Doctor

DAVID ANTONIO GARZÓN FANDIÑO

Secretario General de organismo de Control (E)

Concejo de Bogotá

secretariageneral@concejobogota.gov.co

Ciudad

CONCEJO DE BOGOTA 21-01-2025 06:32:32

2025ER965 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: PERSONERIA BOGOTA/ANDRÉS CASTRO FRANCO

DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VIZCAINO SOLANO LUZ ANGELICA

ASUNTO: RESPUESTA PROPOSICION 009-2025 - PERSONERIA

OBS: ---

Asunto: Proposición 009 de 2025.

Rad. Personería 2025-ER-0003435

Respetado doctor Garzón:

En ejercicio de las funciones constitucionales y legales como agente del ministerio público, veedor ciudadano y garante de derechos humanos informo que una vez analizada la proposición 009 de 2025 se evidencia que ninguno de los interrogantes se dirige directamente a este Órgano de Control.

No obstante, en cumplimiento de la misionalidad frente al asunto, la Personería de Bogotá D.C., adelantó la acción de prevención y control a la función pública «ESCENARIOS Y/O PARQUES DEPORTIVOS», cuyo objetivo principal fue «*Verificar la construcción, puesta en marcha y aprovechamiento de los Centros de Felicidad*» en el año 2024. (Anexo No.1)

En el ejercicio adelantado se evidenció, demora en el cumplimiento de los contratos de obra correspondientes a los C.E.F.E., a saber:

- Fontanar (aproximadamente 445 días)
- San Cristóbal (aproximadamente 341 días)
- Cometas (aproximadamente 646 días)
- El Tunal (aproximadamente 275 días)

Respecto al Centro de Felicidad Chapinero se encontraron tres (3) prórrogas por 13, 6 y 8 meses, en abril de 2021, octubre de 2022 y febrero de 2023.

Así mismo se evidenció, que los recursos asignados a la construcción de los cinco (5) Centros de Felicidad en el Distrito ascendía a **TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y TRES PESOS (\$346.939.598.573)**, correspondientes a los presupuestos de las vigencias 2018 y 2019, de los cuales el 78% fueron con cargo de los recursos del IDRD¹ y el 22% de

¹ Instituto Distrital para la Recreación y el Deporte

Sede principal Carrera 7 N° 21 - 24. Bogotá

Sede C.A.C. Calle 16 N° 9 - 15. Bogotá

Código postal 111321

Conmutador (601) 382 04 50/80

Línea 143

www.personeriabogota.gov.co

Personería de Bogotá

@PERSONERIADEBOGOTA

@personeriabta

@personeriadebogota



la SCRD², los cuales fueron ejecutados mediante el contrato de obra e interventoría del CEFE³ Chapinero.

Tabla 1. Presupuesto Construcción e Interventoría por CEFE

CONTRATO	OBJETO	VALOR CONTRATO	PLAZO MESES	FECHA SUSCRIPCIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN PROGRAMADA	FECHA DE TERMINACIÓN REAL
3823	CONSTRUCCION CEFE FONTANAR DEL RIO	61.667.379.998	13	30/11/2018	30/11/2018	30/12/2019	19/03/2021
3840	INTERVENTORIA FONTANAR DEL RIO	2.295.605.514	14	12/12/2018	14/12/2018	29/08/2019	
3828	CONSTRUCCION CEFE PARQUE SAN CRISTOBAL	63.985.155.323	13	5/12/2018	4/01/2019	5/01/2020	11/12/2020
3843	INTERVENTORIA SAN CRISTOBAL	2.296.715.400	14	13/12/2019	14/12/2019	13/02/2020	
3699	CONSTRUCCION CEFE COMETAS	64.617.490.430	12	30/12/2019	30/12/2019	14/01/2021	22/10/2022
3695	INTERVENTORIA COMETAS	2.359.389.975	13	27/12/2019	27/12/2019	11/02/2021	
3785	CONSTRUCCION CEFE PARQUE EL TUNAL	71.366.219.585	13	14/11/2018	15/11/2018	15/12/2019	15/09/2020
3813	INTERVENTORIA CEFE EL TUNAL	2.296.851.167	14	28/11/2018	28/11/2018	28/01/2020	
229	CONSTRUCCION CEFE CHAPINERO	72.961.392.131		10/12/2019	13/01/2020	22/12/2023	
230	INTERVENTORIA CEFE CHAPINERO	3.093.399.050					
TOTAL		346.939.598.573					

Fuente: Elaboración propia del equipo de trabajo a partir de información tomada de SECOP II

En el marco de la visita del señor Personero Distrital durante el mes de octubre de 2024, a las instalaciones del Centro de Felicidad de la localidad de Chapinero, se analizó el contrato de obra No. 229 de 2019, cuyo objeto es «Contratar por el Sistema de Administración Delegada, La Construcción y Dotación del Centro Felicidad – CEFE Chapinero Ubicado en La Localidad de Chapinero en la Ciudad de Bogotá D.C.». (Anexo No. 2), se identificó que durante la construcción se llevaron a cabo ocho (8) modificaciones contractuales, de las cuales seis (6) fueron prórrogas en tiempo, y (2) dos adiciones de recursos por valor de \$29.285.709.636 y \$ 3.071.222.260, respectivamente.

Adicionalmente, se encontró que en la ejecución del contrato de construcción se adelantaron dos procesos de responsabilidad contractual contra el Consorcio El Retiro CC, por incumplimientos constantes en sus obligaciones.

² Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte

³ Centro Felicidad



Personería

de Bogotá, D. C.

Para la vigencia 2025, se hará seguimiento de la acción de prevención realizada durante el 2023, y se continuará con la revisión de los contratos 229 de 2019 y el de interventoría de éste.

Atentamente,

ANDRÉS CASTRO FRANCO

Personero de Bogotá, D.C.

Anexo: Acción de prevención y control a la función pública «ESCENARIOS Y/O PARQUES DEPORTIVOS».
Análisis Contractual CEFE - Chapinero

Elaboró: Luis Carlos Ballén Rojas – P.D Coordinación de Prevención y Control a la Función Pública
Revisó: Sandra M. Fernández Castillo y Jairo Aguirre González– Prof. Esp. Personería Auxiliar
Aprobó: Gloria Inés Bohórquez Torres – Personera Auxiliar

Sede principal Carrera 7 N° 21 - 24. Bogotá
Sede C.A.C. Calle 16 N° 9 - 15. Bogotá
Código postal 111321
Conmutador (601) 382 04 50/80
Línea 143

www.personeriabogota.gov.co

Personería de Bogotá
 @PERSONERIADEBOGOTA
 @personeriabta
 @personeriadebogota